

SJR下大利 一般居室 価格表 (全額前払い方式)

2021年10月1日 時点

居室番号	タイプ	間取り
	居室面積(㎡)	(坪)
入居一時金(万円)		

入居時年齢	85歳以上
-------	-------

償却期間	8.0年 (96ヶ月)
------	-------------

二人入居の場合は、
加算入居一時金 **400万円** が加算されます。

		北東向き																				
		1201	A	1LDK	1202	B1	1LDK	1203	C1	1LDK	1204	D1	1LDK	1205	D1	1LDK	1206	B2	1LDK	1207	C2	1LDK
12	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,720			1,230			1,360			1,320			1,320			1,230			1,360		
11	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,710			1,210			1,340			1,300			1,300			1,210			1,340		
10	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,690			1,190			1,320			1,280			1,280			1,190			1,320		
9	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,670			1,170			1,310			1,260			1,260			1,170			1,310		
8	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,650			1,160			1,290			1,240			1,240			1,160			1,290		
7	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,640			1,140			1,270			1,230			1,230			1,140			1,270		
6	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,620			1,120			1,250			1,210			1,210			1,120			1,250		
5	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,600			1,100			1,240			1,190			1,190			1,100			1,240		
4	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,580			1,080			1,220			1,170			1,170			1,080			1,220		

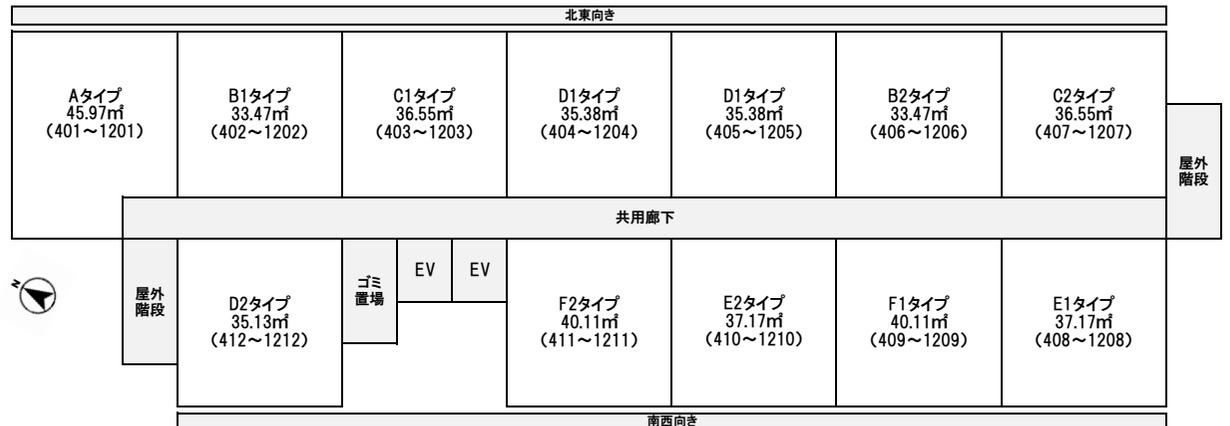
		南西向き														
		1212	D2	1LDK	1211	F2	1LDK	1210	E2	1LDK	1209	F1	1LDK	1208	E1	1LDK
12	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,240			1,460			1,370			1,430			1,340		
11	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,230			1,440			1,350			1,410			1,320		
10	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,210			1,420			1,330			1,400			1,310		
9	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,190			1,400			1,320			1,380			1,270		
8	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,170			1,390			1,300			1,360			1,250		
7	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,160			1,370			1,280			1,340			1,240		
6	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,140			1,350			1,260			1,320			1,220		
5	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,120			1,330			1,240			1,310			1,200		
4	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,100			1,320			1,230			1,290			1,180		

【ご入居時】の費用について (入居一時金)

- 入居一時金とは、施設(居室及び共用施設)を終身にわたり利用するための家賃相当額で、入居時の年齢及び居室によって金額が異なります。
- 償却期間を超えてお住まいになられた場合も入居一時金の追加徴収はありません。
- 償却期間内に契約を終了された場合は返還金制度があります。(返還金対象額: 入居一時金の85%)

【ご入居後】の費用について (月額利用料)

- 管理費(税込)
 - 一人入居: 93,500円/月
 - 二人入居: 143,000円/月
- 食料料金(税込)
 - 一人あたり: 68,640円/月 (1日3食30日喫食の場合)
 - ※ 厨房管理費として、25,000円(税別)/月額を最低料金としてご負担いただきます。
- その他費用
 - ・居室内の水光熱費、通信費など
 - ・介護保険費、医療費の自己負担分など



SJR下大利 一般居室 価格表 (全額前払い方式)

2021年10月1日 時点

居室番号	タイプ	間取り
	居室面積(㎡)	(坪)
入居一時金(万円)		

入居時年齢	84 歳
-------	------

償却期間	8.5 年 (102ヶ月)
------	---------------

二人入居の場合は、
加算入居一時金 **430万円** が加算されます。

		北東向き																				
		1201	A	1LDK	1202	B1	1LDK	1203	C1	1LDK	1204	D1	1LDK	1205	D1	1LDK	1206	B2	1LDK	1207	C2	1LDK
12	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,830			1,300			1,450			1,400			1,400			1,300			1,450		
11	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,810			1,280			1,430			1,380			1,380			1,280			1,430		
10	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,790			1,270			1,410			1,360			1,360			1,270			1,410		
9	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,780			1,250			1,390			1,340			1,340			1,250			1,390		
8	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,760			1,230			1,370			1,320			1,320			1,230			1,370		
7	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,740			1,210			1,350			1,300			1,300			1,210			1,350		
6	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,720			1,190			1,330			1,280			1,280			1,190			1,330		
5	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,700			1,170			1,310			1,270			1,270			1,170			1,310		
4	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		1,680			1,150			1,290			1,250			1,250			1,150			1,290		

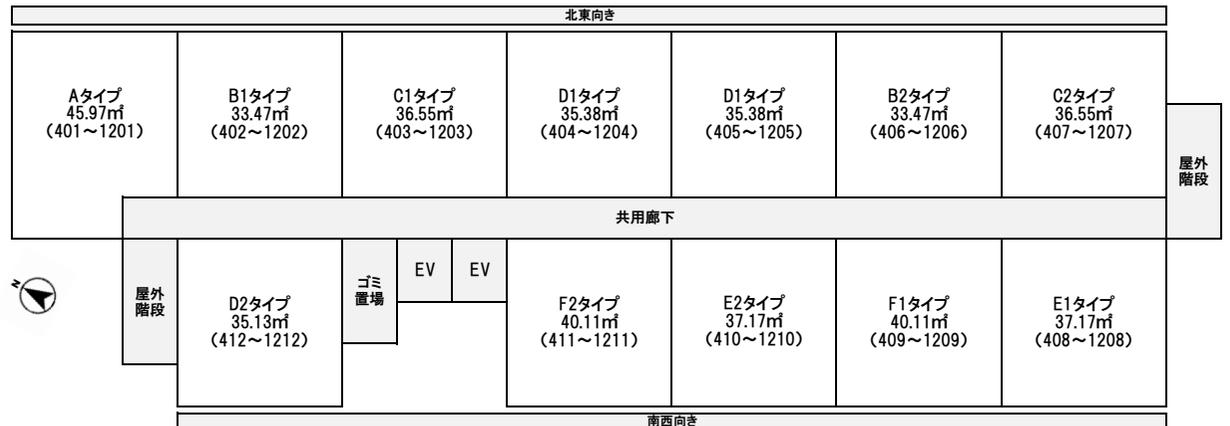
		南西向き														
		1212	D2	1LDK	1211	F2	1LDK	1210	E2	1LDK	1209	F1	1LDK	1208	E1	1LDK
12	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,320			1,550			1,450			1,520			1,430		
11	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,300			1,530			1,440			1,500			1,410		
10	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,280			1,510			1,420			1,480			1,390		
9	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,270			1,490			1,400			1,460			1,350		
8	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,250			1,470			1,380			1,450			1,330		
7	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,230			1,450			1,360			1,430			1,310		
6	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,210			1,440			1,340			1,410			1,290		
5	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,190			1,420			1,320			1,390			1,280		
4	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,170			1,400			1,300			1,370			1,260		

【ご入居時】の費用について (入居一時金)

- 入居一時金とは、施設(居室及び共用施設)を終身にわたり利用するための家賃相当額で、入居時の年齢及び居室によって金額が異なります。
- 償却期間を超えてお住まいになられた場合も入居一時金の追加徴収はありません。
- 償却期間内に契約を終了された場合は返還金制度があります。(返還金対象額: 入居一時金の85%)

【ご入居後】の費用について (月額利用料)

- 管理費(税込)
 - 一人入居: 93,500円/月
 - 二人入居: 143,000円/月
- 食料料金(税込)
 - 一人あたり: 68,640円/月 (1日3食30日喫食の場合)
 - ※ 厨房管理費として、25,000円(税別)/月額を最低料金としてご負担いただきます。
- その他費用
 - ・居室内の水光熱費、通信費など
 - ・介護保険費、医療費の自己負担分など



SJR下大利 一般居室 価格表 (全額前払い方式)

2021年10月1日 時点

入居時年齢	83 歳
-------	------

償却期間	
9.0 年	(108 ヶ月)

二人入居の場合は、
加算入居一時金 450万円 が加算されます。

居室番号	タイプ	間取り
	居室面積(㎡)	(坪)
入居一時金(万円)		

		北東向き																				
12	F	1201	A	1LDK	1202	B1	1LDK	1203	C1	1LDK	1204	D1	1LDK	1205	D1	1LDK	1206	B2	1LDK	1207	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	1,940	1,380	1,530	1,480	1,480	1,380	1,530
11	F	1101	A	1LDK	1102	B1	1LDK	1103	C1	1LDK	1104	D1	1LDK	1105	D1	1LDK	1106	B2	1LDK	1107	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	1,920	1,360	1,510	1,460	1,460	1,360	1,510
10	F	1001	A	1LDK	1002	B1	1LDK	1003	C1	1LDK	1004	D1	1LDK	1005	D1	1LDK	1006	B2	1LDK	1007	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	1,900	1,340	1,490	1,440	1,440	1,340	1,490
9	F	901	A	1LDK	902	B1	1LDK	903	C1	1LDK	904	D1	1LDK	905	D1	1LDK	906	B2	1LDK	907	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	1,880	1,320	1,470	1,420	1,420	1,320	1,470
8	F	801	A	1LDK	802	B1	1LDK	803	C1	1LDK	804	D1	1LDK	805	D1	1LDK	806	B2	1LDK	807	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	1,860	1,300	1,450	1,400	1,400	1,300	1,450
7	F	701	A	1LDK	702	B1	1LDK	703	C1	1LDK	704	D1	1LDK	705	D1	1LDK	706	B2	1LDK	707	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	1,840	1,280	1,430	1,380	1,380	1,280	1,430
6	F	601	A	1LDK	602	B1	1LDK	603	C1	1LDK	604	D1	1LDK	605	D1	1LDK	606	B2	1LDK	607	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	1,820	1,260	1,410	1,360	1,360	1,260	1,410
5	F	501	A	1LDK	502	B1	1LDK	503	C1	1LDK	504	D1	1LDK	505	D1	1LDK	506	B2	1LDK	507	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	1,800	1,240	1,390	1,340	1,340	1,240	1,390
4	F	401	A	1LDK	402	B1	1LDK	403	C1	1LDK	404	D1	1LDK	405	D1	1LDK	406	B2	1LDK	407	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	1,780	1,220	1,370	1,320	1,320	1,220	1,370

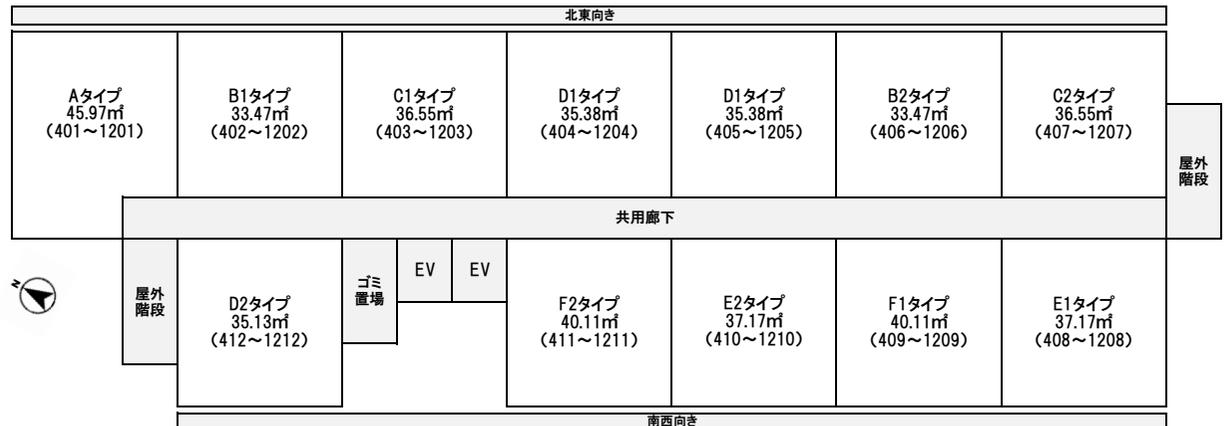
		南西向き														
12	F	1212	D2	1LDK	1211	F2	1LDK	1210	E2	1LDK	1209	F1	1LDK	1208	E1	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24	1,400	1,640	1,540
11	F	1112	D2	1LDK	1111	F2	1LDK	1110	E2	1LDK	1109	F1	1LDK	1108	E1	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24	1,380	1,620	1,520
10	F	1012	D2	1LDK	1011	F2	1LDK	1010	E2	1LDK	1009	F1	1LDK	1008	E1	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24	1,360	1,600	1,500
9	F	912	D2	1LDK	911	F2	1LDK	910	E2	1LDK	909	F1	1LDK	908	E1	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24	1,340	1,580	1,480
8	F	812	D2	1LDK	811	F2	1LDK	810	E2	1LDK	809	F1	1LDK	808	E1	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24	1,320	1,560	1,460
7	F	712	D2	1LDK	711	F2	1LDK	710	E2	1LDK	709	F1	1LDK	708	E1	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24	1,300	1,540	1,440
6	F	612	D2	1LDK	611	F2	1LDK	610	E2	1LDK	609	F1	1LDK	608	E1	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24	1,280	1,520	1,420
5	F	512	D2	1LDK	511	F2	1LDK	510	E2	1LDK	509	F1	1LDK	508	E1	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24	1,260	1,500	1,400
4	F	412	D2	1LDK	411	F2	1LDK	410	E2	1LDK	409	F1	1LDK	408	E1	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24	1,240	1,480	1,380

【ご入居時】の費用について (入居一時金)

- 入居一時金とは、施設(居室及び共用施設)を終身にわたり利用するための家賃相当額で、入居時の年齢及び居室によって金額が異なります。
- 償却期間を超えてお住まいになられた場合も入居一時金の追加徴収はありません。
- 償却期間内に契約を終了された場合は返還金制度があります。(返還金対象額: 入居一時金の85%)

【ご入居後】の費用について (月額利用料)

- 管理費(税込)
 - 一人入居: 93,500円/月
 - 二人入居: 143,000円/月
- 食料料金(税込)
 - 一人あたり: 68,640円/月 (1日3食30日喫食の場合)
 - ※ 厨房管理費として、25,000円(税別)/月額を最低料金としてご負担いただきます。
- その他費用
 - ・居室内の水光熱費、通信費など
 - ・介護保険費、医療費の自己負担分など



SJR下大 一般居室 価格表 (全額前払い方式)

2021年10月1日 時点

居室番号	タイプ	間取り
	居室面積(㎡)	(坪)
入居一時金(万円)		

入居時年齢	82 歳
-------	------

償却期間	10.0 年 (120ヶ月)
------	----------------

二人入居の場合は、
加算入居一時金 **500万円** が加算されます。

		北東向き									
		1201 A 1LDK	1202 B1 1LDK	1203 C1 1LDK	1204 D1 1LDK	1205 D1 1LDK	1206 B2 1LDK	1207 C2 1LDK	1208 E1 1LDK	1209 F1 1LDK	1210 E2 1LDK
12	F	45.97 13.90 2,160	33.47 10.12 1,530	36.55 11.05 1,700	35.38 10.70 1,640	35.38 10.70 1,640	33.47 10.12 1,530	36.55 11.05 1,700	37.17 11.24 1,680	40.11 12.13 1,790	37.17 11.24 1,680
11	F	45.97 13.90 2,130	33.47 10.12 1,510	36.55 11.05 1,680	35.38 10.70 1,620	35.38 10.70 1,620	33.47 10.12 1,510	36.55 11.05 1,680	37.17 11.24 1,660	40.11 12.13 1,770	37.17 11.24 1,660
10	F	45.97 13.90 2,110	33.47 10.12 1,490	36.55 11.05 1,660	35.38 10.70 1,600	35.38 10.70 1,600	33.47 10.12 1,490	36.55 11.05 1,660	37.17 11.24 1,630	40.11 12.13 1,740	37.17 11.24 1,630
9	F	45.97 13.90 2,090	33.47 10.12 1,470	36.55 11.05 1,630	35.38 10.70 1,580	35.38 10.70 1,580	33.47 10.12 1,470	36.55 11.05 1,630	37.17 11.24 1,600	40.11 12.13 1,720	37.17 11.24 1,590
8	F	45.97 13.90 2,070	33.47 10.12 1,440	36.55 11.05 1,610	35.38 10.70 1,560	35.38 10.70 1,560	33.47 10.12 1,440	36.55 11.05 1,610	37.17 11.24 1,570	40.11 12.13 1,700	37.17 11.24 1,570
7	F	45.97 13.90 2,040	33.47 10.12 1,420	36.55 11.05 1,590	35.38 10.70 1,530	35.38 10.70 1,530	33.47 10.12 1,420	36.55 11.05 1,590	37.17 11.24 1,540	40.11 12.13 1,680	37.17 11.24 1,540
6	F	45.97 13.90 2,020	33.47 10.12 1,400	36.55 11.05 1,570	35.38 10.70 1,510	35.38 10.70 1,510	33.47 10.12 1,400	36.55 11.05 1,570	37.17 11.24 1,520	40.11 12.13 1,660	37.17 11.24 1,520
5	F	45.97 13.90 2,000	33.47 10.12 1,380	36.55 11.05 1,540	35.38 10.70 1,490	35.38 10.70 1,490	33.47 10.12 1,380	36.55 11.05 1,540	37.17 11.24 1,500	40.11 12.13 1,630	37.17 11.24 1,500
4	F	45.97 13.90 1,980	33.47 10.12 1,360	36.55 11.05 1,520	35.38 10.70 1,470	35.38 10.70 1,470	33.47 10.12 1,360	36.55 11.05 1,520	37.17 11.24 1,530	40.11 12.13 1,610	37.17 11.24 1,480

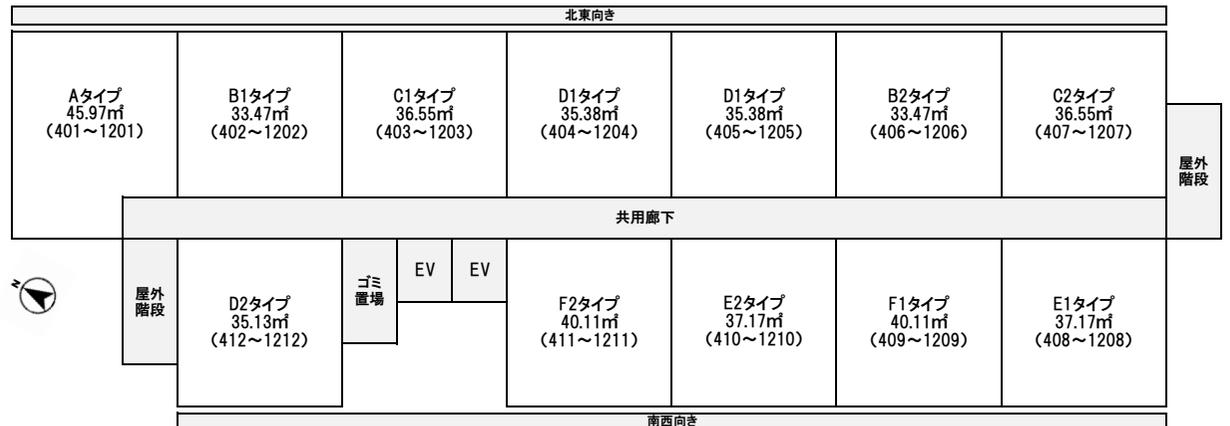
		南西向き									
		1212 D2 1LDK	1211 F2 1LDK	1210 E2 1LDK	1209 F1 1LDK	1208 E1 1LDK	1112 D2 1LDK	1111 F2 1LDK	1110 E2 1LDK	1109 F1 1LDK	1108 E1 1LDK
		35.13 10.62 1,560	40.11 12.13 1,820	37.17 11.24 1,710	40.11 12.13 1,790	37.17 11.24 1,680	35.13 10.62 1,530	40.11 12.13 1,800	37.17 11.24 1,690	40.11 12.13 1,770	37.17 11.24 1,660
		35.13 10.62 1,510	40.11 12.13 1,780	37.17 11.24 1,670	40.11 12.13 1,740	37.17 11.24 1,630	35.13 10.62 1,490	40.11 12.13 1,760	37.17 11.24 1,640	40.11 12.13 1,720	37.17 11.24 1,590
		35.13 10.62 1,470	40.11 12.13 1,730	37.17 11.24 1,620	40.11 12.13 1,700	37.17 11.24 1,570	35.13 10.62 1,440	40.11 12.13 1,710	37.17 11.24 1,600	40.11 12.13 1,680	37.17 11.24 1,540
		35.13 10.62 1,420	40.11 12.13 1,690	37.17 11.24 1,580	40.11 12.13 1,660	37.17 11.24 1,520	35.13 10.62 1,400	40.11 12.13 1,670	37.17 11.24 1,560	40.11 12.13 1,630	37.17 11.24 1,500
		35.13 10.62 1,380	40.11 12.13 1,640	37.17 11.24 1,530	40.11 12.13 1,610	37.17 11.24 1,480	35.13 10.62 1,360	40.11 12.13 1,650	37.17 11.24 1,540	40.11 12.13 1,610	37.17 11.24 1,480

[ご入居時] の費用について (入居一時金)

- 入居一時金とは、施設(居室及び共用施設)を終身にわたり利用するための家賃相当額で、入居時の年齢及び居室によって金額が異なります。
- 償却期間を超えてお住まいになられた場合も入居一時金の追加徴収はありません。
- 償却期間内に契約を終了された場合は返還金制度があります。(返還金対象額: 入居一時金の85%)

[ご入居後] の費用について (月額利用料)

- 管理費(税込)
 - 一人入居: 93,500円/月
 - 二人入居: 143,000円/月
- 食料料金(税込)
 - 一人あたり: 68,640円/月 (1日3食30日喫食の場合)
 - ※ 厨房管理費として、25,000円(税別)/月額を最低料金としてご負担いただきます。
- その他費用
 - ・居室内の水光熱費、通信費など
 - ・介護保険費、医療費の自己負担分など



SJR下大利 一般居室 価格表 (全額前払い方式)

2021年10月1日 時点

居室番号	タイプ	間取り
	居室面積(㎡)	(坪)
入居一時金(万円)		

入居時年齢	81 歳
-------	------

償却期間	11.0 年 (132ヶ月)
------	----------------

二人入居の場合は、
加算入居一時金 **550万円** が加算されます。

		北東向き																					
		1201	A	1LDK	1202	B1	1LDK	1203	C1	1LDK	1204	D1	1LDK	1205	D1	1LDK	1206	B2	1LDK	1207	C2	1LDK	
12	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		2,370		1,690		1,870		1,810		1,810		1,690		1,870		1,870		1,690		1,870		1,870	
11	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		2,350		1,660		1,850		1,780		1,780		1,660		1,850		1,850		1,660		1,850		1,850	
10	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		2,320		1,640		1,820		1,760		1,760		1,640		1,820		1,820		1,640		1,820		1,820	
9	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		2,300		1,610		1,800		1,740		1,740		1,610		1,800		1,800		1,610		1,800		1,800	
8	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		2,270		1,590		1,770		1,710		1,710		1,590		1,770		1,770		1,590		1,770		1,770	
7	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		2,250		1,560		1,750		1,690		1,690		1,560		1,750		1,750		1,560		1,750		1,750	
6	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		2,220		1,540		1,720		1,660		1,660		1,540		1,720		1,720		1,540		1,720		1,720	
5	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		2,200		1,520		1,700		1,640		1,640		1,520		1,700		1,700		1,520		1,700		1,700	
4	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		2,180		1,490		1,670		1,610		1,610		1,490		1,670		1,670		1,490		1,670		1,670	

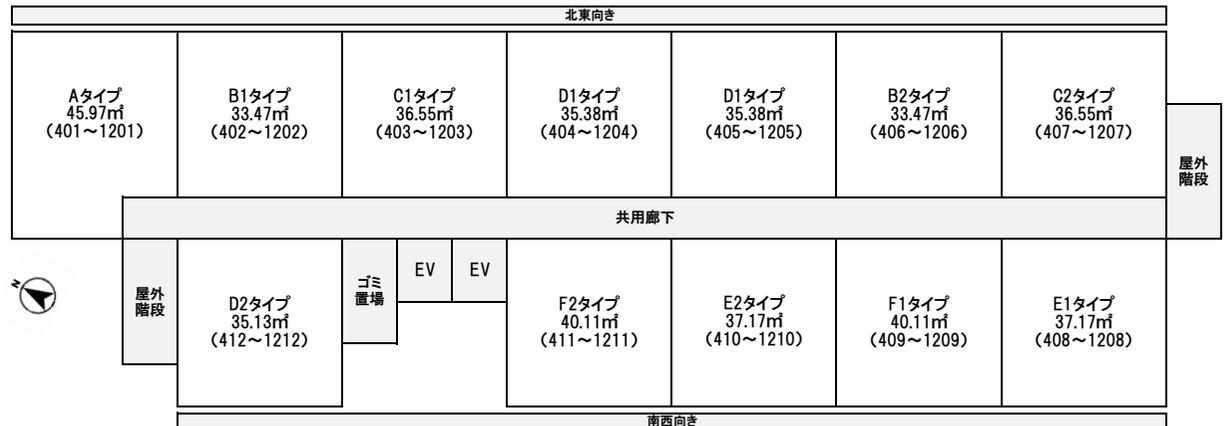
		南西向き															
		1212	D2	1LDK	1211	F2	1LDK	1210	E2	1LDK	1209	F1	1LDK	1208	E1	1LDK	
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24
		1,710		2,000		1,880		1,970		1,850		1,970		1,850		1,850	
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24
		1,690		1,980		1,860		1,940		1,820		1,940		1,820		1,820	
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24
		1,660		1,960		1,830		1,920		1,800		1,920		1,800		1,800	
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24
		1,640		1,930		1,810		1,890		1,750		1,890		1,750		1,750	
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24
		1,610		1,910		1,780		1,870		1,720		1,870		1,720		1,720	
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24
		1,590		1,880		1,760		1,850		1,700		1,850		1,700		1,700	
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24
		1,560		1,860		1,740		1,820		1,670		1,820		1,670		1,670	
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24
		1,540		1,830		1,710		1,800		1,650		1,800		1,650		1,650	
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	37.17	11.24
		1,520		1,810		1,690		1,770		1,630		1,770		1,630		1,630	

【ご入居時】の費用について (入居一時金)

- 入居一時金とは、施設(居室及び共用施設)を終身にわたり利用するための家賃相当額で、入居時の年齢及び居室によって金額が異なります。
- 償却期間を超えてお住まいになられた場合も入居一時金の追加徴収はありません。
- 償却期間内に契約を終了された場合は返還金制度があります。(返還金対象額:入居一時金の85%)

【ご入居後】の費用について (月額利用料)

- 管理費(税込)
 - 一人入居: 93,500円/月
 - 二人入居: 143,000円/月
- 食料料金(税込)
 - 一人あたり: 68,640円/月 (1日3食30日喫食の場合)
 - ※ 厨房管理費として、25,000円(税別)/月額を最低料金としてご負担いただきます。
- その他費用
 - ・居室内の水光熱費、通信費など
 - ・介護保険費、医療費の自己負担分など



SJR下大利 一般居室 価格表 (全額前払い方式)

2021年10月1日 時点

居室番号	タイプ	間取り
	居室面積(㎡)	(坪)
入居一時金(万円)		

入居時年齢	80 歳
-------	------

償却期間	11.5 年 (138 ヶ月)
------	-----------------

二人入居の場合は、
加算入居一時金 **580万円** が加算されます。

		北東向き																				
		1201	A	1LDK	1202	B1	1LDK	1203	C1	1LDK	1204	D1	1LDK	1205	D1	1LDK	1206	B2	1LDK	1207	C2	1LDK
12	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,480			1,760			1,960			1,890			1,890			1,760			1,960		
11	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,450			1,740			1,930			1,870			1,870			1,740			1,930		
10	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,430			1,710			1,900			1,840			1,840			1,710			1,900		
9	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,400			1,690			1,880			1,810			1,810			1,690			1,880		
8	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,380			1,660			1,850			1,790			1,790			1,660			1,850		
7	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,350			1,640			1,830			1,760			1,760			1,640			1,830		
6	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,330			1,610			1,800			1,740			1,740			1,610			1,800		
5	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,300			1,580			1,780			1,710			1,710			1,580			1,780		
4	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,270			1,560			1,750			1,690			1,690			1,560			1,750		

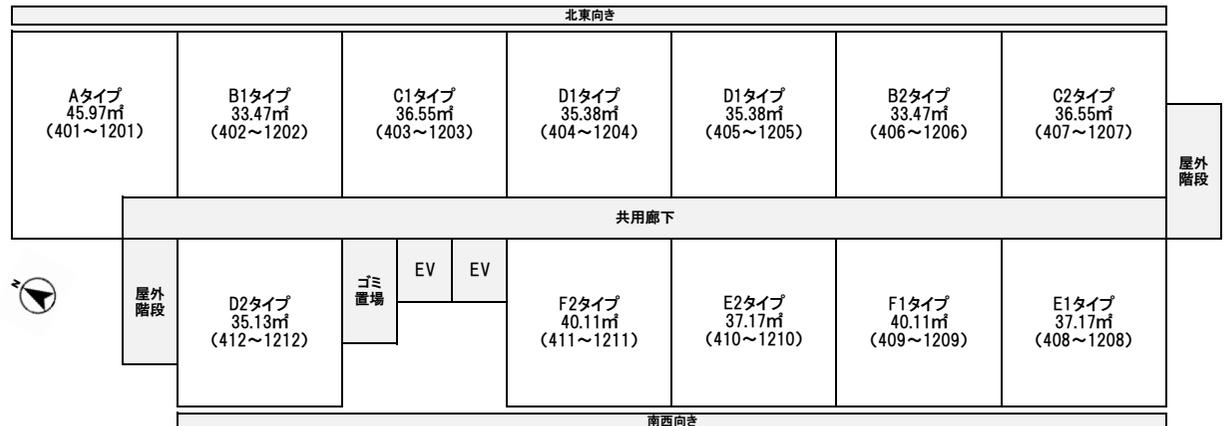
		南西向き														
		1212	D2	1LDK	1211	F2	1LDK	1210	E2	1LDK	1209	F1	1LDK	1208	E1	1LDK
12	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,790			2,100			1,970			2,060			1,930		
11	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,760			2,070			1,940			2,030			1,900		
10	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,740			2,040			1,920			2,010			1,880		
9	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,710			2,020			1,890			1,980			1,830		
8	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,690			1,990			1,870			1,960			1,800		
7	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,660			1,970			1,840			1,930			1,780		
6	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,640			1,940			1,810			1,900			1,750		
5	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,610			1,920			1,790			1,880			1,730		
4	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,580			1,890			1,760			1,850			1,700		

【ご入居時】の費用について (入居一時金)

- 入居一時金とは、施設(居室及び共用施設)を終身にわたり利用するための家賃相当額で、入居時の年齢及び居室によって金額が異なります。
- 償却期間を超えてお住まいになられた場合も入居一時金の追加徴収はありません。
- 償却期間内に契約を終了された場合は返還金制度があります。(返還金対象額: 入居一時金の85%)

【ご入居後】の費用について (月額利用料)

- 管理費(税込)
 - 一人入居: 93,500円/月
 - 二人入居: 143,000円/月
- 食料料金(税込)
 - 一人あたり: 68,640円/月 (1日3食30日喫食の場合)
 - ※ 厨房管理費として、25,000円(税別)/月額を最低料金としてご負担いただきます。
- その他費用
 - ・居室内の水光熱費、通信費など
 - ・介護保険費、医療費の自己負担分など



SJR下大利 一般居室 価格表 (全額前払い方式)

2021年10月1日 時点

居室番号	タイプ	間取り
	居室面積(㎡)	(坪)
入居一時金(万円)		

入居時年齢	79 歳
-------	------

償却期間	12.0 年 (144 ヶ月)
------	-----------------

二人入居の場合は、
加算入居一時金 **600万円** が加算されます。

		北東向き																				
		1201	A	1LDK	1202	B1	1LDK	1203	C1	1LDK	1204	D1	1LDK	1205	D1	1LDK	1206	B2	1LDK	1207	C2	1LDK
12	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,590			1,840			2,040			1,970			1,970			1,840			2,040		
11	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,560			1,810			2,010			1,950			1,950			1,810			2,010		
10	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,530			1,790			1,990			1,920			1,920			1,790			1,990		
9	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,510			1,760			1,960			1,890			1,890			1,760			1,960		
8	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,480			1,730			1,930			1,870			1,870			1,730			1,930		
7	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,450			1,710			1,910			1,840			1,840			1,710			1,910		
6	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,430			1,680			1,880			1,810			1,810			1,680			1,880		
5	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,400			1,650			1,850			1,790			1,790			1,650			1,850		
4	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,370			1,630			1,830			1,760			1,760			1,630			1,830		

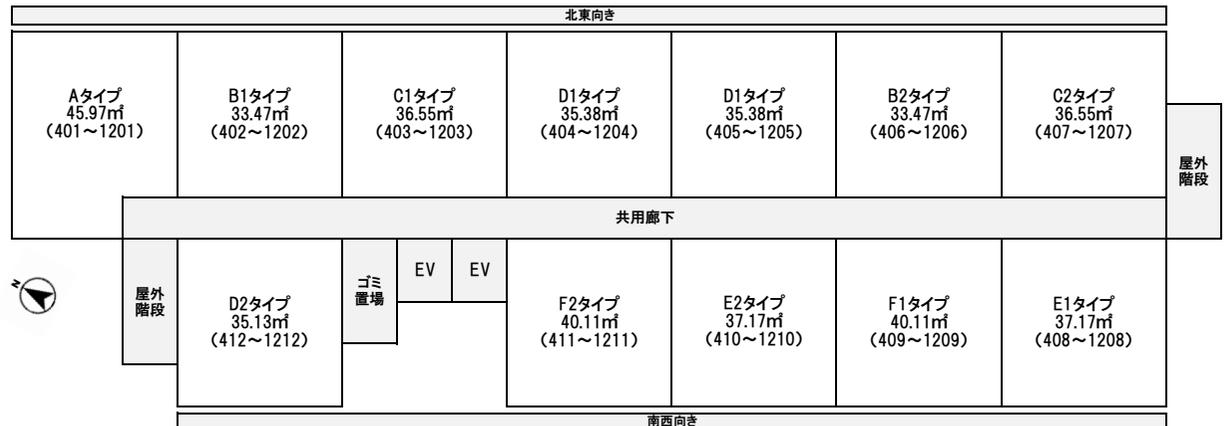
		南西向き														
		1212	D2	1LDK	1211	F2	1LDK	1210	E2	1LDK	1209	F1	1LDK	1208	E1	1LDK
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,870			2,190			2,050			2,150			2,010		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,840			2,160			2,030			2,120			1,990		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,810			2,130			2,000			2,090			1,960		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,790			2,110			1,970			2,070			1,910		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,760			2,080			1,950			2,040			1,880		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,730			2,050			1,920			2,010			1,850		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,710			2,030			1,890			1,990			1,830		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,680			2,000			1,870			1,960			1,800		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		1,650			1,970			1,840			1,930			1,770		

【ご入居時】の費用について (入居一時金)

- 入居一時金とは、施設(居室及び共用施設)を終身にわたり利用するための家賃相当額で、入居時の年齢及び居室によって金額が異なります。
- 償却期間を超えてお住まいになられた場合も入居一時金の追加徴収はありません。
- 償却期間内に契約を終了された場合は返還金制度があります。(返還金対象額:入居一時金の85%)

【ご入居後】の費用について (月額利用料)

- 管理費(税込)
 - 一人入居: 93,500円/月
 - 二人入居: 143,000円/月
- 食料料金(税込)
 - 一人あたり: 68,640円/月 (1日3食30日喫食の場合)
 - ※ 厨房管理費として、25,000円(税別)/月額を最低料金としてご負担いただきます。
- その他費用
 - ・居室内の水光熱費、通信費など
 - ・介護保険費、医療費の自己負担分など



SJR下大利 一般居室 価格表 (全額前払い方式)

2021年10月1日 時点

居室番号	タイプ	間取り
	居室面積(㎡)	(坪)
入居一時金(万円)		

入居時年齢	78 歳
-------	------

償却期間	13.0 年 (156 ヶ月)
------	-----------------

二人入居の場合は、
加算入居一時金 **650万円** が加算されます。

		北東向き									
		1201 A 1LDK	1202 B1 1LDK	1203 C1 1LDK	1204 D1 1LDK	1205 D1 1LDK	1206 B2 1LDK	1207 C2 1LDK			
12	F	45.97 13.90 2,800	33.47 10.12 1,990	36.55 11.05 2,210	35.38 10.70 2,140	35.38 10.70 2,140	33.47 10.12 1,990	36.55 11.05 2,210			
11	F	45.97 13.90 2,770	33.47 10.12 1,960	36.55 11.05 2,180	35.38 10.70 2,110	35.38 10.70 2,110	33.47 10.12 1,960	36.55 11.05 2,180			
10	F	45.97 13.90 2,740	33.47 10.12 1,940	36.55 11.05 2,150	35.38 10.70 2,080	35.38 10.70 2,080	33.47 10.12 1,940	36.55 11.05 2,150			
9	F	45.97 13.90 2,720	33.47 10.12 1,910	36.55 11.05 2,120	35.38 10.70 2,050	35.38 10.70 2,050	33.47 10.12 1,910	36.55 11.05 2,120			
8	F	45.97 13.90 2,690	33.47 10.12 1,880	36.55 11.05 2,090	35.38 10.70 2,020	35.38 10.70 2,020	33.47 10.12 1,880	36.55 11.05 2,090			
7	F	45.97 13.90 2,660	33.47 10.12 1,850	36.55 11.05 2,070	35.38 10.70 1,990	35.38 10.70 1,990	33.47 10.12 1,850	36.55 11.05 2,070			
6	F	45.97 13.90 2,630	33.47 10.12 1,820	36.55 11.05 2,040	35.38 10.70 1,960	35.38 10.70 1,960	33.47 10.12 1,820	36.55 11.05 2,040			
5	F	45.97 13.90 2,600	33.47 10.12 1,790	36.55 11.05 2,010	35.38 10.70 1,940	35.38 10.70 1,940	33.47 10.12 1,790	36.55 11.05 2,010			
4	F	45.97 13.90 2,570	33.47 10.12 1,760	36.55 11.05 1,980	35.38 10.70 1,910	35.38 10.70 1,910	33.47 10.12 1,760	36.55 11.05 1,980			

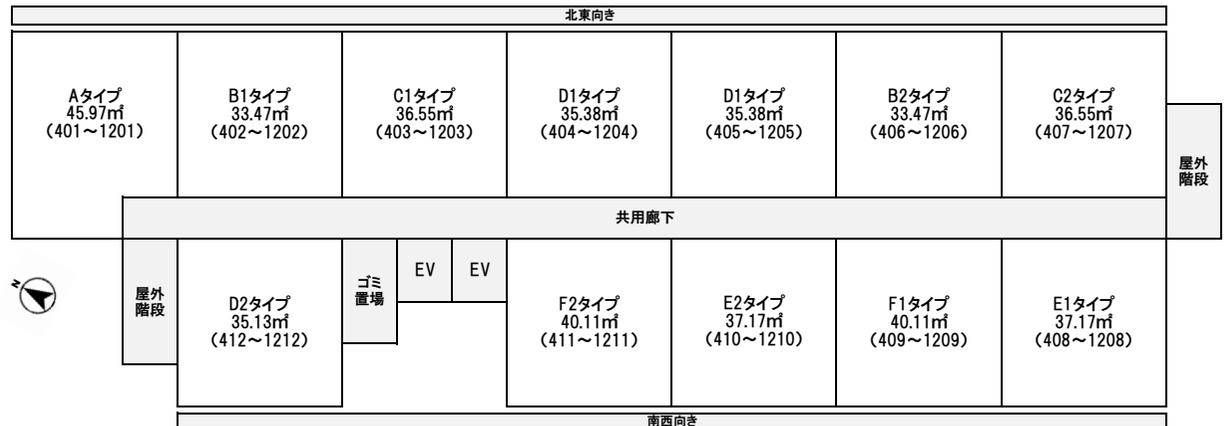
		南西向き									
		1212 D2 1LDK	1211 F2 1LDK	1210 E2 1LDK	1209 F1 1LDK	1208 E1 1LDK					
		35.13 10.62 2,020	40.11 12.13 2,370	37.17 11.24 2,220	40.11 12.13 2,330	37.17 11.24 2,180					
		35.13 10.62 1,990	40.11 12.13 2,340	37.17 11.24 2,200	40.11 12.13 2,300	37.17 11.24 2,150					
		35.13 10.62 1,960	40.11 12.13 2,310	37.17 11.24 2,170	40.11 12.13 2,270	37.17 11.24 2,120					
		35.13 10.62 1,940	40.11 12.13 2,280	37.17 11.24 2,140	40.11 12.13 2,240	37.17 11.24 2,070					
		35.13 10.62 1,910	40.11 12.13 2,250	37.17 11.24 2,110	40.11 12.13 2,210	37.17 11.24 2,040					
		35.13 10.62 1,880	40.11 12.13 2,220	37.17 11.24 2,080	40.11 12.13 2,180	37.17 11.24 2,010					
		35.13 10.62 1,850	40.11 12.13 2,200	37.17 11.24 2,050	40.11 12.13 2,150	37.17 11.24 1,980					
		35.13 10.62 1,820	40.11 12.13 2,170	37.17 11.24 2,020	40.11 12.13 2,120	37.17 11.24 1,950					
		35.13 10.62 1,790	40.11 12.13 2,140	37.17 11.24 1,990	40.11 12.13 2,090	37.17 11.24 1,920					

【ご入居時】の費用について (入居一時金)

- 入居一時金とは、施設(居室及び共用施設)を終身にわたり利用するための家賃相当額で、入居時の年齢及び居室によって金額が異なります。
- 償却期間を超えてお住まいになられた場合も入居一時金の追加徴収はありません。
- 償却期間内に契約を終了された場合は返還金制度があります。(返還金対象額: 入居一時金の85%)

【ご入居後】の費用について (月額利用料)

- 管理費(税込)
 - 一人入居: 93,500円/月
 - 二人入居: 143,000円/月
- 食料料金(税込)
 - 一人あたり: 68,640円/月 (1日3食30日喫食の場合)
 - ※ 厨房管理費として、25,000円(税別)/月額を最低料金としてご負担いただきます。
- その他費用
 - ・居室内の水光熱費、通信費など
 - ・介護保険費、医療費の自己負担分など



SJR下大 一般居室 価格表 (全額前払い方式)

2021年10月1日 時点

入居時年齢	77 歳
-------	------

償却期間	14.0 年 (168 ヶ月)
------	-----------------

二人入居の場合は、
加算入居一時金 700万円 が加算されます。

居室番号	タイプ	間取り
	居室面積(㎡)	(坪)
入居一時金(万円)		

		北東向き									
		1201 A 1LDK	1202 B1 1LDK	1203 C1 1LDK	1204 D1 1LDK	1205 D1 1LDK	1206 B2 1LDK	1207 C2 1LDK			
12	F	45.97 13.90 3,020	33.47 10.12 2,150	36.55 11.05 2,380	35.38 10.70 2,300	35.38 10.70 2,300	33.47 10.12 2,150	36.55 11.05 2,380			
11	F	45.97 13.90 2,990	33.47 10.12 2,120	36.55 11.05 2,350	35.38 10.70 2,270	35.38 10.70 2,270	33.47 10.12 2,120	36.55 11.05 2,350			
10	F	45.97 13.90 2,960	33.47 10.12 2,080	36.55 11.05 2,320	35.38 10.70 2,240	35.38 10.70 2,240	33.47 10.12 2,080	36.55 11.05 2,320			
9	F	45.97 13.90 2,920	33.47 10.12 2,050	36.55 11.05 2,290	35.38 10.70 2,210	35.38 10.70 2,210	33.47 10.12 2,050	36.55 11.05 2,290			
8	F	45.97 13.90 2,890	33.47 10.12 2,020	36.55 11.05 2,260	35.38 10.70 2,180	35.38 10.70 2,180	33.47 10.12 2,020	36.55 11.05 2,260			
7	F	45.97 13.90 2,860	33.47 10.12 1,990	36.55 11.05 2,220	35.38 10.70 2,150	35.38 10.70 2,150	33.47 10.12 1,990	36.55 11.05 2,220			
6	F	45.97 13.90 2,830	33.47 10.12 1,960	36.55 11.05 2,190	35.38 10.70 2,120	35.38 10.70 2,120	33.47 10.12 1,960	36.55 11.05 2,190			
5	F	45.97 13.90 2,800	33.47 10.12 1,930	36.55 11.05 2,160	35.38 10.70 2,080	35.38 10.70 2,080	33.47 10.12 1,930	36.55 11.05 2,160			
4	F	45.97 13.90 2,770	33.47 10.12 1,900	36.55 11.05 2,130	35.38 10.70 2,050	35.38 10.70 2,050	33.47 10.12 1,900	36.55 11.05 2,130			

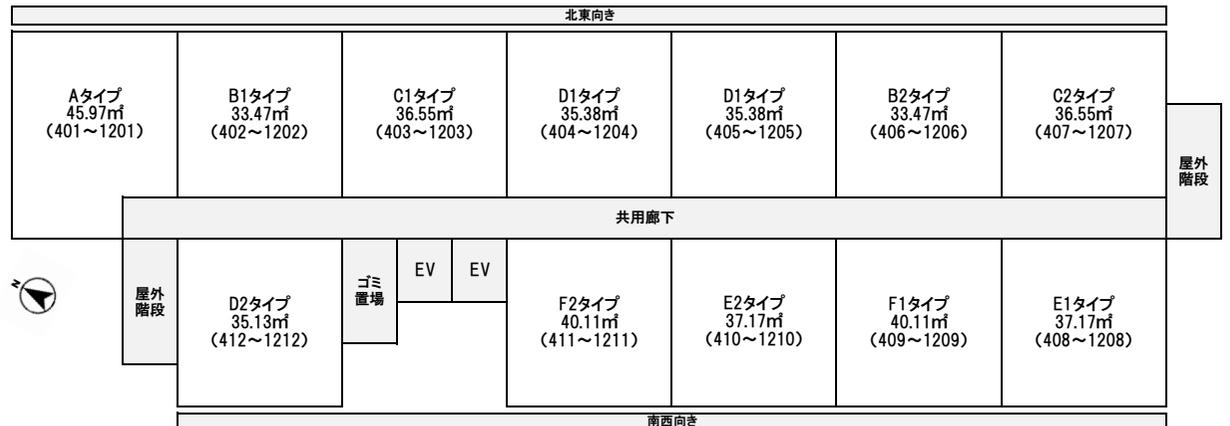
		南西向き									
		1212 D2 1LDK	1211 F2 1LDK	1210 E2 1LDK	1209 F1 1LDK	1208 E1 1LDK					
		35.13 10.62 2,180	40.11 12.13 2,550	37.17 11.24 2,400	40.11 12.13 2,500	37.17 11.24 2,350					
		35.13 10.62 2,150	40.11 12.13 2,520	37.17 11.24 2,360	40.11 12.13 2,470	37.17 11.24 2,320					
		35.13 10.62 2,120	40.11 12.13 2,490	37.17 11.24 2,330	40.11 12.13 2,440	37.17 11.24 2,290					
		35.13 10.62 2,080	40.11 12.13 2,460	37.17 11.24 2,300	40.11 12.13 2,410	37.17 11.24 2,220					
		35.13 10.62 2,050	40.11 12.13 2,430	37.17 11.24 2,270	40.11 12.13 2,380	37.17 11.24 2,190					
		35.13 10.62 2,020	40.11 12.13 2,400	37.17 11.24 2,240	40.11 12.13 2,350	37.17 11.24 2,160					
		35.13 10.62 1,990	40.11 12.13 2,360	37.17 11.24 2,210	40.11 12.13 2,320	37.17 11.24 2,130					
		35.13 10.62 1,960	40.11 12.13 2,330	37.17 11.24 2,180	40.11 12.13 2,290	37.17 11.24 2,100					
		35.13 10.62 1,930	40.11 12.13 2,300	37.17 11.24 2,150	40.11 12.13 2,260	37.17 11.24 2,070					

【ご入居時】の費用について (入居一時金)

- 入居一時金とは、施設(居室及び共用施設)を終身にわたり利用するための家賃相当額で、入居時の年齢及び居室によって金額が異なります。
- 償却期間を超えてお住まいになられた場合も入居一時金の追加徴収はありません。
- 償却期間内に契約を終了された場合は返還金制度があります。(返還金対象額: 入居一時金の85%)

【ご入居後】の費用について (月額利用料)

- 管理費(税込)
 - 一人入居: 93,500円/月
 - 二人入居: 143,000円/月
- 食料料金(税込)
 - 一人あたり: 68,640円/月 (1日3食30日喫食の場合)
 - ※ 厨房管理費として、25,000円(税別)/月額を最低料金としてご負担いただきます。
- その他費用
 - ・居室内の水光熱費、通信費など
 - ・介護保険費、医療費の自己負担分など



SJR下大利 一般居室 価格表 (全額前払い方式)

2021年10月1日 時点

入居時年齢	76 歳
-------	------

償却期間	
14.5 年	(174 ヶ月)

二人入居の場合は、
加算入居一時金 **730万円** が加算されます。

居室番号	タイプ	間取り
	居室面積(㎡)	(坪)
入居一時金(万円)		

		北東向き																				
		1201	A	1LDK	1202	B1	1LDK	1203	C1	1LDK	1204	D1	1LDK	1205	D1	1LDK	1206	B2	1LDK	1207	C2	1LDK
12	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,130			2,220			2,470			2,380			2,380			2,220			2,470		
11	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,090			2,190			2,430			2,350			2,350			2,190			2,430		
10	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,060			2,160			2,400			2,320			2,320			2,160			2,400		
9	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,030			2,130			2,370			2,290			2,290			2,130			2,370		
8	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,000			2,090			2,340			2,260			2,260			2,090			2,340		
7	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,960			2,060			2,300			2,220			2,220			2,060			2,300		
6	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,930			2,030			2,270			2,190			2,190			2,030			2,270		
5	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,900			2,000			2,240			2,160			2,160			2,000			2,240		
4	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		2,870			1,970			2,210			2,130			2,130			1,970			2,210		

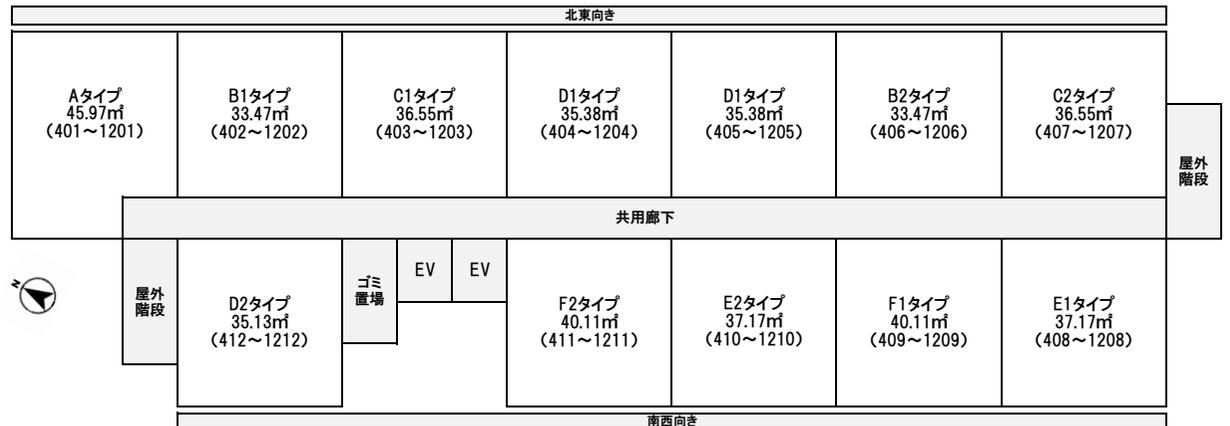
		南西向き														
		1212	D2	1LDK	1211	F2	1LDK	1210	E2	1LDK	1209	F1	1LDK	1208	E1	1LDK
12	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,260			2,640			2,480			2,590			2,430		
11	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,220			2,610			2,450			2,560			2,400		
10	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,190			2,580			2,420			2,530			2,370		
9	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,160			2,550			2,380			2,500			2,300		
8	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,130			2,510			2,350			2,470			2,270		
7	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,090			2,480			2,320			2,430			2,240		
6	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,060			2,450			2,290			2,400			2,210		
5	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,030			2,420			2,260			2,370			2,180		
4	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,000			2,380			2,220			2,340			2,140		

【ご入居時】の費用について (入居一時金)

- 入居一時金とは、施設(居室及び共用施設)を終身にわたり利用するための家賃相当額で、入居時の年齢及び居室によって金額が異なります。
- 償却期間を超えてお住まいになられた場合も入居一時金の追加徴収はありません。
- 償却期間内に契約を終了された場合は返還金制度があります。(返還金対象額: 入居一時金の85%)

【ご入居後】の費用について (月額利用料)

- 管理費(税込)
 - 一人入居: 93,500円/月
 - 二人入居: 143,000円/月
- 食料料金(税込)
 - 一人あたり: 68,640円/月 (1日3食30日喫食の場合)
 - ※ 厨房管理費として、25,000円(税別)/月額を最低料金としてご負担いただきます。
- その他費用
 - ・居室内の水光熱費、通信費など
 - ・介護保険費、医療費の自己負担分など



SJR下大利 一般居室 価格表 (全額前払い方式)

2021年10月1日 時点

入居時年齢	75 歳
-------	------

償却期間	
15.5 年	(186 ヶ月)

二人入居の場合は、
加算入居一時金 **780万円** が加算されます。

居室番号	タイプ	間取り
	居室面積(㎡)	(坪)
入居一時金(万円)		

		北東向き																				
		1201	A	1LDK	1202	B1	1LDK	1203	C1	1LDK	1204	D1	1LDK	1205	D1	1LDK	1206	B2	1LDK	1207	C2	1LDK
12	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,340			2,380			2,640			2,550			2,550			2,380			2,640		
11	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,310			2,340			2,600			2,510			2,510			2,340			2,600		
10	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,270			2,310			2,570			2,480			2,480			2,310			2,570		
9	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,240			2,270			2,530			2,450			2,450			2,270			2,530		
8	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,200			2,240			2,500			2,410			2,410			2,240			2,500		
7	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,170			2,200			2,460			2,380			2,380			2,200			2,460		
6	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,130			2,170			2,430			2,340			2,340			2,170			2,430		
5	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,100			2,140			2,390			2,310			2,310			2,140			2,390		
4	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,070			2,100			2,360			2,270			2,270			2,100			2,360		

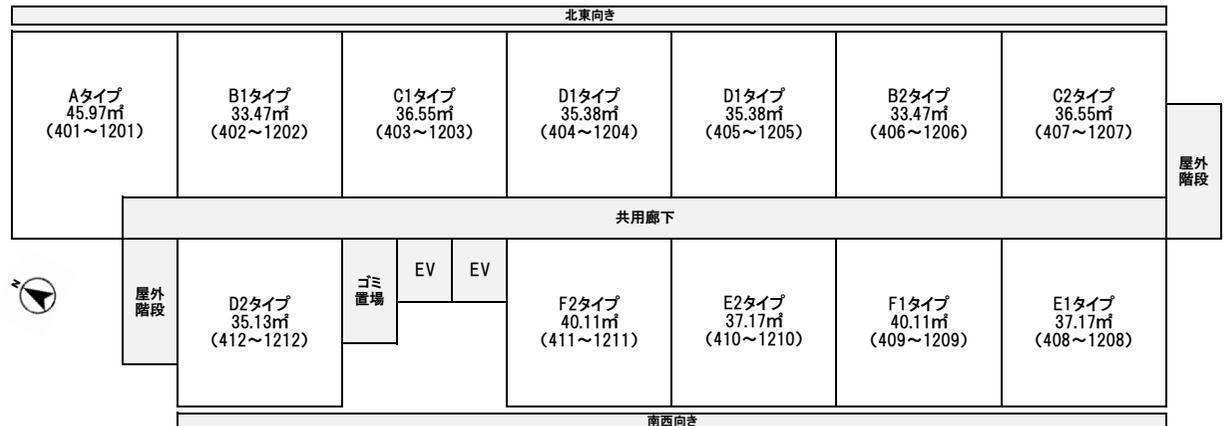
		南西向き														
		1212	D2	1LDK	1211	F2	1LDK	1210	E2	1LDK	1209	F1	1LDK	1208	E1	1LDK
12	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,410			2,820			2,650			2,770			2,600		
11	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,380			2,790			2,620			2,740			2,570		
10	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,340			2,760			2,580			2,700			2,530		
9	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,310			2,720			2,550			2,670			2,460		
8	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,270			2,690			2,510			2,640			2,430		
7	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,240			2,650			2,480			2,600			2,390		
6	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,200			2,620			2,450			2,570			2,360		
5	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,170			2,580			2,410			2,530			2,330		
4	F	35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,140			2,550			2,380			2,500			2,290		

【ご入居時】の費用について (入居一時金)

- 入居一時金とは、施設(居室及び共用施設)を終身にわたり利用するための家賃相当額で、入居時の年齢及び居室によって金額が異なります。
- 償却期間を超えてお住まいになられた場合も入居一時金の追加徴収はありません。
- 償却期間内に契約を終了された場合は返還金制度があります。(返還金対象額: 入居一時金の85%)

【ご入居後】の費用について (月額利用料)

- 管理費(税込)
 - 一人入居: 93,500円/月
 - 二人入居: 143,000円/月
- 食料料金(税込)
 - 一人あたり: 68,640円/月 (1日3食30日喫食の場合)
 - ※ 厨房管理費として、25,000円(税別)/月額を最低料金としてご負担いただきます。
- その他費用
 - ・居室内の水光熱費、通信費など
 - ・介護保険費、医療費の自己負担分など



SJR下大利 一般居室 価格表 (全額前払い方式)

2021年10月1日 時点

居室番号	タイプ	間取り
	居室面積(㎡)	(坪)
入居一時金(万円)		

入居時年齢	74 歳
-------	------

償却期間	16.5 年 (198 ヶ月)
------	-----------------

二人入居の場合は、
加算入居一時金 **830万円** が加算されます。

		北東向き																					
		1201	A	1LDK	1202	B1	1LDK	1203	C1	1LDK	1204	D1	1LDK	1205	D1	1LDK	1206	B2	1LDK	1207	C2	1LDK	
12	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		3,560		2,530		2,810		2,710		2,710		2,530		2,810									
11	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		3,520		2,490		2,770		2,680		2,680		2,490		2,770									
10	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		3,480		2,460		2,730		2,640		2,640		2,460		2,730									
9	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		3,450		2,420		2,700		2,600		2,600		2,420		2,700									
8	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		3,410		2,380		2,660		2,570		2,570		2,380		2,660									
7	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		3,370		2,350		2,620		2,530		2,530		2,350		2,620									
6	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		3,340		2,310		2,590		2,490		2,490		2,310		2,590									
5	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		3,300		2,270		2,550		2,460		2,460		2,270		2,550									
4	F	45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05	33.47	10.12	36.55	11.05
		3,260		2,240		2,510		2,420		2,420		2,240		2,510									

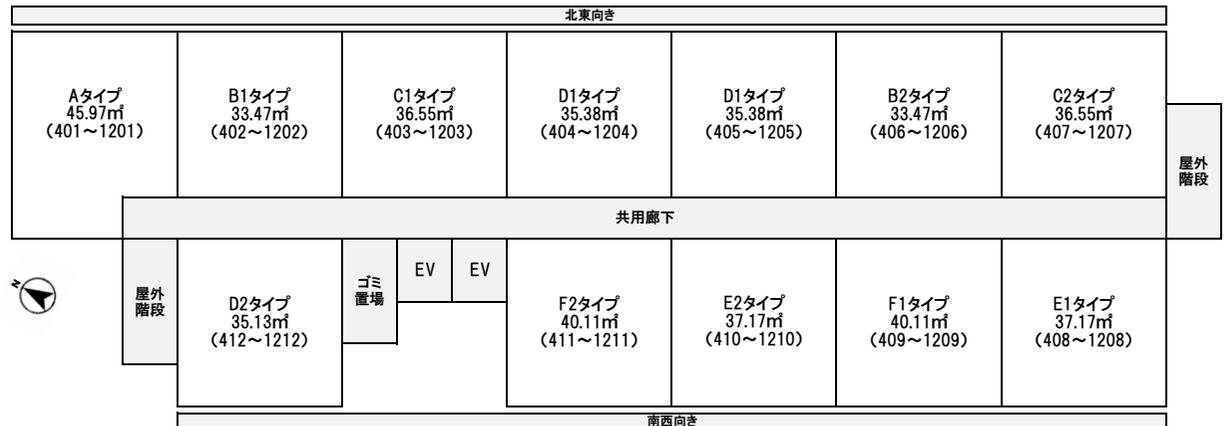
		南西向き															
		1212	D2	1LDK	1211	F2	1LDK	1210	E2	1LDK	1209	F1	1LDK	1208	E1	1LDK	
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13
		2,570		3,010		2,820		2,950		2,770							
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13
		2,530		2,970		2,790		2,920		2,730							
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13
		2,490		2,930		2,750		2,880		2,700							
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13
		2,460		2,900		2,710		2,840		2,620							
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13
		2,420		2,860		2,680		2,810		2,590							
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13
		2,380		2,820		2,640		2,770		2,550							
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13
		2,350		2,790		2,600		2,730		2,510							
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13
		2,310		2,750		2,570		2,700		2,480							
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13
		2,270		2,710		2,530		2,660		2,440							

【ご入居時】の費用について (入居一時金)

- 入居一時金とは、施設(居室及び共用施設)を終身にわたり利用するための家賃相当額で、入居時の年齢及び居室によって金額が異なります。
- 償却期間を超えてお住まいになられた場合も入居一時金の追加徴収はありません。
- 償却期間内に契約を終了された場合は返還金制度があります。(返還金対象額: 入居一時金の85%)

【ご入居後】の費用について (月額利用料)

- 管理費(税込)
 - 一人入居: 93,500円/月
 - 二人入居: 143,000円/月
- 食料料金(税込)
 - 一人あたり: 68,640円/月 (1日3食30日喫食の場合)
 - ※ 厨房管理費として、25,000円(税別)/月額を最低料金としてご負担いただきます。
- その他費用
 - ・居室内の水光熱費、通信費など
 - ・介護保険費、医療費の自己負担分など



SJR下大利 一般居室 価格表 (全額前払い方式)

2021年10月1日 時点

居室番号	タイプ	間取り
	居室面積(㎡)	(坪)
入居一時金(万円)		

入居時年齢	73 歳
-------	------

償却期間	17.0 年 (204 ヶ月)
------	-----------------

二人入居の場合は、
加算入居一時金 **850万円** が加算されます。

		北東向き																				
		1201	A	1LDK	1202	B1	1LDK	1203	C1	1LDK	1204	D1	1LDK	1205	D1	1LDK	1206	B2	1LDK	1207	C2	1LDK
12	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,660			2,610			2,890			2,800			2,800			2,610			2,890		
11	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,630			2,570			2,850			2,760			2,760			2,570			2,850		
10	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,590			2,530			2,810			2,720			2,720			2,530			2,810		
9	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,550			2,490			2,780			2,680			2,680			2,490			2,780		
8	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,510			2,460			2,740			2,640			2,640			2,460			2,740		
7	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,480			2,420			2,700			2,610			2,610			2,420			2,700		
6	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,440			2,380			2,660			2,570			2,570			2,380			2,660		
5	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,400			2,340			2,630			2,530			2,530			2,340			2,630		
4	F	45.97	13.90		33.47	10.12		36.55	11.05		35.38	10.70		35.38	10.70		33.47	10.12		36.55	11.05	
		3,360			2,300			2,590			2,490			2,490			2,300			2,590		

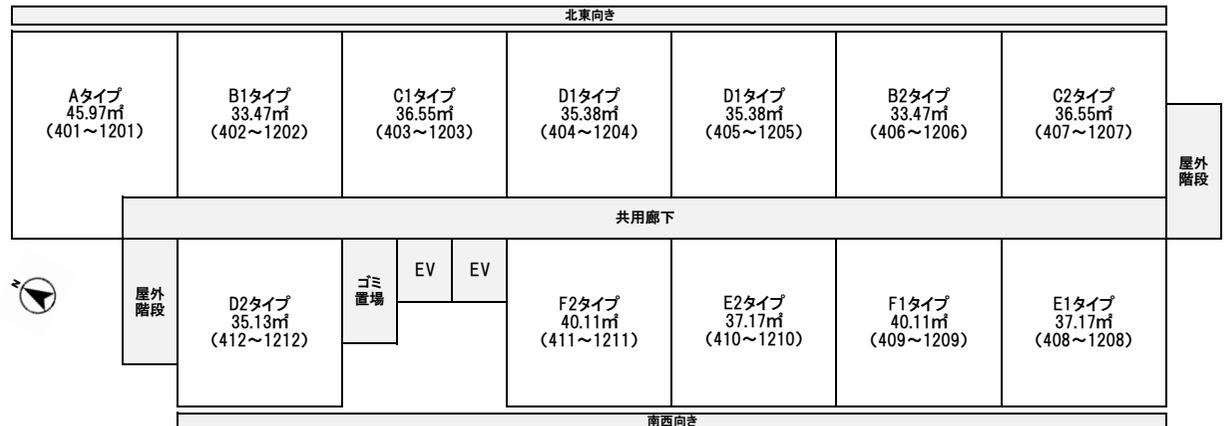
		南西向き														
		1212	D2	1LDK	1211	F2	1LDK	1210	E2	1LDK	1209	F1	1LDK	1208	E1	1LDK
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,640			3,100			2,910			3,040			2,850		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,610			3,060			2,870			3,000			2,810		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,570			3,020			2,830			2,970			2,780		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,530			2,980			2,800			2,930			2,700		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,490			2,950			2,760			2,890			2,660		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,460			2,910			2,720			2,850			2,630		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,420			2,870			2,680			2,810			2,590		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,380			2,830			2,640			2,780			2,550		
		35.13	10.62		40.11	12.13		37.17	11.24		40.11	12.13		37.17	11.24	
		2,340			2,800			2,610			2,740			2,510		

【ご入居時】の費用について (入居一時金)

- 入居一時金とは、施設(居室及び共用施設)を終身にわたり利用するための家賃相当額で、入居時の年齢及び居室によって金額が異なります。
- 償却期間を超えてお住まいになられた場合も入居一時金の追加徴収はありません。
- 償却期間内に契約を終了された場合は返還金制度があります。(返還金対象額: 入居一時金の85%)

【ご入居後】の費用について (月額利用料)

- 管理費(税込)
 - 一人入居: 93,500円/月
 - 二人入居: 143,000円/月
- 食料料金(税込)
 - 一人あたり: 68,640円/月 (1日3食30日喫食の場合)
 - ※ 厨房管理費として、25,000円(税別)/月額を最低料金としてご負担いただきます。
- その他費用
 - ・居室内の水光熱費、通信費など
 - ・介護保険費、医療費の自己負担分など



SJR下大利 一般居室 価格表 (全額前払い方式)

2021年10月1日 時点

入居時年齢	72 歳
-------	------

償却期間	
18.0 年	(216 ヶ月)

二人入居の場合は、
加算入居一時金 **900万円** が加算されます。

居室番号	タイプ	間取り
	居室面積(㎡)	(坪)
入居一時金(万円)		

北東向き														
12	F	1201	A	1LDK	1202	B1	1LDK	1203	C1	1LDK				
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		3,880	2,760		3,060		2,960		2,960		2,760		3,060	
11	F	1101	A	1LDK	1102	B1	1LDK	1103	C1	1LDK				
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		3,840	2,720		3,020		2,920		2,920		2,720		3,020	
10	F	1001	A	1LDK	1002	B1	1LDK	1003	C1	1LDK				
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		3,800	2,680		2,980		2,880		2,880		2,680		2,980	
9	F	901	A	1LDK	902	B1	1LDK	903	C1	1LDK				
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		3,760	2,640		2,940		2,840		2,840		2,640		2,940	
8	F	801	A	1LDK	802	B1	1LDK	803	C1	1LDK				
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		3,720	2,600		2,900		2,800		2,800		2,600		2,900	
7	F	701	A	1LDK	702	B1	1LDK	703	C1	1LDK				
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		3,680	2,560		2,860		2,760		2,760		2,560		2,860	
6	F	601	A	1LDK	602	B1	1LDK	603	C1	1LDK				
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		3,640	2,520		2,820		2,720		2,720		2,520		2,820	
5	F	501	A	1LDK	502	B1	1LDK	503	C1	1LDK				
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		3,600	2,480		2,780		2,680		2,680		2,480		2,780	
4	F	401	A	1LDK	402	B1	1LDK	403	C1	1LDK				
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		3,560	2,440		2,740		2,640		2,640		2,440		2,740	

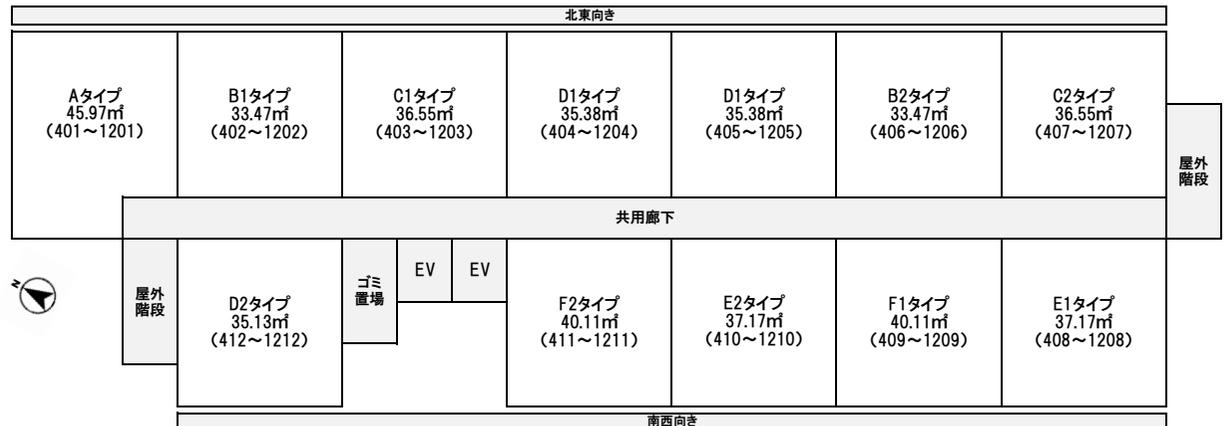
南西向き										
12	F	1212	D2	1LDK	1211	F2	1LDK	1210	E2	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17
		2,800	3,280		3,080		3,220		3,020	
11	F	1112	D2	1LDK	1111	F2	1LDK	1110	E2	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17
		2,760	3,240		3,040		3,180		2,980	
10	F	1012	D2	1LDK	1011	F2	1LDK	1010	E2	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17
		2,720	3,200		3,000		3,140		2,940	
9	F	912	D2	1LDK	911	F2	1LDK	910	E2	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17
		2,680	3,160		2,960		3,100		2,860	
8	F	812	D2	1LDK	811	F2	1LDK	810	E2	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17
		2,640	3,120		2,920		3,060		2,820	
7	F	712	D2	1LDK	711	F2	1LDK	710	E2	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17
		2,600	3,080		2,880		3,020		2,780	
6	F	612	D2	1LDK	611	F2	1LDK	610	E2	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17
		2,560	3,040		2,840		2,980		2,740	
5	F	512	D2	1LDK	511	F2	1LDK	510	E2	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17
		2,520	3,000		2,800		2,940		2,700	
4	F	412	D2	1LDK	411	F2	1LDK	410	E2	1LDK
		35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17
		2,480	2,960		2,760		2,900		2,660	

[ご入居時] の費用について (入居一時金)

- 入居一時金とは、施設(居室及び共用施設)を終身にわたり利用するための家賃相当額で、入居時の年齢及び居室によって金額が異なります。
- 償却期間を超えてお住まいになられた場合も入居一時金の追加徴収はありません。
- 償却期間内に契約を終了された場合は返還金制度があります。(返還金対象額: 入居一時金の85%)

[ご入居後] の費用について (月額利用料)

- 管理費(税込)
 - 一人入居: 93,500円/月
 - 二人入居: 143,000円/月
- 食料料金(税込)
 - 一人あたり: 68,640円/月 (1日3食30日喫食の場合)
 - ※ 厨房管理費として、25,000円(税別)/月額を最低料金としてご負担いただきます。
- その他費用
 - ・居室内の水光熱費、通信費など
 - ・介護保険費、医療費の自己負担分など



SJR下大利 一般居室 価格表 (全額前払い方式)

2021年10月1日 時点

居室番号	タイプ	間取り
	居室面積(㎡)	(坪)
入居一時金(万円)		

入居時年齢	71歳以下
-------	-------

償却期間	19.0年 (228ヶ月)
------	---------------

二人入居の場合は、
加算入居一時金 **950万円** が加算されます。

北東向き																						
12	F	1201	A	1LDK	1202	B1	1LDK	1203	C1	1LDK	1204	D1	1LDK	1205	D1	1LDK	1206	B2	1LDK	1207	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		4,100	2,910		3,230		3,120		3,120		2,910		3,230									
11	F	1101	A	1LDK	1102	B1	1LDK	1103	C1	1LDK	1104	D1	1LDK	1105	D1	1LDK	1106	B2	1LDK	1107	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		4,050	2,870		3,190		3,080		3,080		2,870		3,190									
10	F	1001	A	1LDK	1002	B1	1LDK	1003	C1	1LDK	1004	D1	1LDK	1005	D1	1LDK	1006	B2	1LDK	1007	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		4,010	2,830		3,150		3,040		3,040		2,830		3,150									
9	F	901	A	1LDK	902	B1	1LDK	903	C1	1LDK	904	D1	1LDK	905	D1	1LDK	906	B2	1LDK	907	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		3,970	2,790		3,100		3,000		3,000		2,790		3,100									
8	F	801	A	1LDK	802	B1	1LDK	803	C1	1LDK	804	D1	1LDK	805	D1	1LDK	806	B2	1LDK	807	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		3,930	2,740		3,060		2,960		2,960		2,740		3,060									
7	F	701	A	1LDK	702	B1	1LDK	703	C1	1LDK	704	D1	1LDK	705	D1	1LDK	706	B2	1LDK	707	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		3,880	2,700		3,020		2,910		2,910		2,700		3,020									
6	F	601	A	1LDK	602	B1	1LDK	603	C1	1LDK	604	D1	1LDK	605	D1	1LDK	606	B2	1LDK	607	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		3,840	2,660		2,980		2,870		2,870		2,660		2,980									
5	F	501	A	1LDK	502	B1	1LDK	503	C1	1LDK	504	D1	1LDK	505	D1	1LDK	506	B2	1LDK	507	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		3,800	2,620		2,930		2,830		2,830		2,620		2,930									
4	F	401	A	1LDK	402	B1	1LDK	403	C1	1LDK	404	D1	1LDK	405	D1	1LDK	406	B2	1LDK	407	C2	1LDK
		45.97	13.90	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	35.38	10.70	33.47	10.12	36.55	11.05	
		3,760	2,580		2,890		2,790		2,790		2,580		2,890									

南西向き														
1212	D2	1LDK	1211	F2	1LDK	1210	E2	1LDK	1209	F1	1LDK	1208	E1	1LDK
35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	
2,960	3,460		3,250		3,400		3,190							
1112	D2	1LDK	1111	F2	1LDK	1110	E2	1LDK	1109	F1	1LDK	1108	E1	1LDK
35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	
2,910	3,420		3,210		3,360		3,150							
1012	D2	1LDK	1011	F2	1LDK	1010	E2	1LDK	1009	F1	1LDK	1008	E1	1LDK
35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	
2,870	3,380		3,170		3,310		3,100							
912	D2	1LDK	911	F2	1LDK	910	E2	1LDK	909	F1	1LDK	908	E1	1LDK
35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	
2,830	3,340		3,120		3,270		3,020							
812	D2	1LDK	811	F2	1LDK	810	E2	1LDK	809	F1	1LDK	808	E1	1LDK
35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	
2,790	3,290		3,080		3,230		2,980							
712	D2	1LDK	711	F2	1LDK	710	E2	1LDK	709	F1	1LDK	708	E1	1LDK
35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	
2,740	3,250		3,040		3,190		2,930							
612	D2	1LDK	611	F2	1LDK	610	E2	1LDK	609	F1	1LDK	608	E1	1LDK
35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	
2,700	3,210		3,000		3,150		2,890							
512	D2	1LDK	511	F2	1LDK	510	E2	1LDK	509	F1	1LDK	508	E1	1LDK
35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	
2,660	3,170		2,960		3,100		2,850							
412	D2	1LDK	411	F2	1LDK	410	E2	1LDK	409	F1	1LDK	408	E1	1LDK
35.13	10.62	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	40.11	12.13	37.17	11.24	
2,620	3,120		2,910		3,060		2,810							

[ご入居時] の費用について (入居一時金)

- 入居一時金とは、施設(居室及び共用施設)を終身にわたり利用するための家賃相当額で、入居時の年齢及び居室によって金額が異なります。
- 償却期間を超えてお住まいになられた場合も入居一時金の追加徴収はありません。
- 償却期間内に契約を終了された場合は返還金制度があります。(返還金対象額: 入居一時金の85%)

[ご入居後] の費用について (月額利用料)

- 管理費(税込)
 - 一人入居: 93,500円/月
 - 二人入居: 143,000円/月
- 食料料金(税込)
 - 一人あたり: 68,640円/月 (1日3食30日喫食の場合)
 - ※ 厨房管理費として、25,000円(税別)/月額を最低料金としてご負担いただきます。
- その他費用
 - ・居室内の水光熱費、通信費など
 - ・介護保険費、医療費の自己負担分など

